

ООО "УК "Космо Сервис Монблан Менеджмент"
Адрес дома: Большой Сампсониевский пр. д.4-6

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2023г.

Отчетный период: 01.01.2023 – 31.12.2023г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	4 142 713
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	4 341 900

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:	33 848 239
В том числе:	
1.1. За содержание дома	29 308 853
1.2. За текущий ремонт	2 131 234
1.3. За услуги управления	2 408 151
2. Получено денежных средств (доход)	33 798 102
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	33 649 052
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	149 050
прочие поступления	0
3. Выполненные работы (расходы):	30 504 392
В том числе:	
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	4 710 042,99
Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	3 483 848,88
Уборка мест общего пользования	4 774 732,68
Санитарное содержание придомовой территории	2 207 222,70
Обслуживание системы контроля управления доступом и видеонаблюдения	372 469,38
Обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	220 474,02
Обслуживание объединенных диспетчерских систем	200 829,27
Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии, хол.воды, эл.энергии	205 996,80
Обслуживание индивидуального теплового пункта	242 408,10
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	667 340,00
Управление многоквартирным домом	3 332 330,92
Служба консьержей	3 493 688,10
Служба охраны	2 059 790,00
Служба регистрационного учета	110 847,45
Аварийно-диспетчерская служба	3 035 492,57
Мытье витражного остекления, окон квартир с внешней стороны здания	944 998,00
Обслуживание фонтанного комплекса	140 000,00
Обслуживание подсветки здания	65 000,00
Обслуживание систем коллективного приема телевидения	236 880,00

Генеральный директор



/Инашевская А.А./