

**Приложение №2**  
**к материалам общего собрания собственников (правообладателей)**  
**многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область,**  
**Всеволожский муниципальный район,**  
**Заневское городское поселение,**  
**гп. Янино-1, микрорайон Янила Кантри,**  
**ул. Оранжевая, дом 8, к. 5**

**ТАРИФЫ НА УСЛУГИ**  
**для владельцев жилых и нежилых помещений дома, расположенного по адресу:**  
**Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение,**  
**гп. Янино-1, микрорайон Янила Кантри, ул. Оранжевая, дом 8, корпус 5**

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф для жилых помещений	Основание
<b>I.</b>	<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>			
	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб./кв.м.	11,33	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб./кв.м.	5,00	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Уборка мест общего пользования	руб./кв.м.	4,37	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м.	7,67	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание системы видеонаблюдения	руб./кв.м.	1,49	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Обслуживание системы контроля управления доступом	руб./кв.м.	0,25	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание переговорно-замочного устройства (IP)	руб./кв.м.	1,74	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	руб./кв.м.	0,40	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды, горячей воды, тепловой энергии, оборудования ИТП и электрической энергии	руб./кв.м.	0,67	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб./кв.м.	7,88	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Управление многоквартирным домом	руб./кв.м.	6,25	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Служба регистрационного учета	руб./кв.м.	0,40	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Служба администраторов территории	руб./кв.м.	10,64	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м.	1,50	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание системы внешнего освещения	руб./кв.м.	0,40	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления

<b>II. Прочие услуги (включаются иные виды услуг, а также платежи на основании договора управления либо решения, принятого на общем собрании)</b>				
	Обслуживание системы коллективного приёма телевидения	Руб./кварт ира	159,00	
	Электроэнергия день/ночь в целях содержания общего имущества	руб. / кВт	Тарифы устанавливаются на основании Распоряжений Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области	
	Холодная вода для производства горячей воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м		
	Холодная вода в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м		
	Водоотведение холодной воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м		
	Водоотведение горячей воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м		
	Тепловая энергия для производства горячей воды, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб./ ГКал		
	Прочие (могут быть включены иные виды услуг, а также платежи на основании договора либо решения, принятого на общем собрании)	-		
<b>III. Коммунальные услуги</b>				
	Электрическая энергия, индивидуальное потребление (день/ночь)	руб. /кВт	Тарифы устанавливаются на основании Распоряжений Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области	
	Отопление, индивидуальное потребление	руб./ ГКал		
	Холодная вода для производства горячей воды, индивидуальное потребление	руб. /куб.м		
	Тепловая энергия для производства горячей воды, индивидуальное потребление	руб./ ГКал		
	Холодная вода (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м		
	Водоотведение (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м		
	Вывоз твердых бытовых и крупногабаритных отходов	руб./кв.м.		
<b>IV.</b>	<b>Пени</b>	<b>30 дней-0; с31- 90 день- 1/300 ставк и; с 91 дня- 1/130 ставк и</b>	<b>30 дней-0; с31-90 день- 1/300 ставки ; с 91 дня- 1/130 ставки</b>	<b>Жилищный кодекс РФ ст.155, п.14</b>