

"Утверждено"  
 Ген. директор ООО "УК "Космосервис Первая"  
 Ивашевская А.А.  
 " " " 2024г.



Отчет о состоянии Резервного фонда многоквартирного дома  
 на 31.12.2023г.

ООО "УК "Космосервис Первая"  
 жилой дом по адресу : пр-т Ветеранов д.171 корп.5

	Сумма (руб.)	Наименование поставщика, №№ договора/счета
<b>1. Остаток денежных средств по состоянию на 01.01.2023.</b>	<b>4 565 519</b>	
<b>2. Начислено денежных средств за 2023 год, в т.ч.:</b>	<b>2 010 337</b>	
по договорам аренды помещений общего имущества	175 030	
по договорам аренды фасада для размещения рекламы	208 472	
по договорам о взаимодействии с операторами связи	1 626 835	
по ежемесячным начислениям по статье "Резервный фонд"	-	
<b>3. Использовано денежных средств за 2023 год на следующие цели:</b>	<b>4 001 320</b>	
	79 884	ООО "ПРОФСНАБ", сч. № 616 от 10.04.2023
Урна пепельница	390 720	ООО "ПРОФСНАБ", сч. № 566 от 04.04.2023
Закупка бетонных ограждений	26 112	ООО "ПРОФСНАБ", сч. № 941 от 18.05.2023
Услуги по зачистке от ржавчины, обезжириванию и окраске эмалью	124 960	ИП Жланов Денис Сергеевич, дог. подряда № 171/5-03-05/23 от 14.06.2023
Покраска перил (ограждений) переходных балконов	1 097 256	ИП Жланов Денис Сергеевич, дог. подряда № 171/5-02-05/23 от 14.06.2023
Изготовление и монтаж дверей-решеток (входы в подвал)	457 449	ИП Жланов Денис Сергеевич, дог. подряда № 171/5-04-06/23 от 14.06.2023
Керамогранит	216 000	ООО "ПРОФСНАБ", дог. № 13023-П от 25.07.2023
Керамогранит	165 936	ООО "ПРОФСНАБ", дог. № 13025-П от 25.06.2023
Работы по ремонту покрытия из резиновой крошки на дет. Площадке	385 000	ИП Жланов Денис Сергеевич, дог. подряда № 171/5-05-07/23 от 23.08.2023
Окраска металлических дверей и оконных блоков	396 565	ИП Жланов Денис Сергеевич, дог. подряда № 171/5-06-10/23 от 30.10.2023
Ремонт спусков игрового комплекса	86 738	ООО "ИГОРА", сч. № 195-23 от 28.09.2023
Работы по ремонту покрытия из резиновой крошки на дет. Площадке	574 700	ИП Жланов Денис Сергеевич, ДС №1 к дог. подряда № 171/5-05-07/23 от 23.08.2023
<b>4. Остаток денежных средств по состоянию на 31.12.2023.</b>	<b>2 574 537</b>	
Задолженность контрагентов по оплате на 01.01.2023г.	699 604	
Задолженность контрагентов по оплате на 31.12.2023г.	489 278	